

Overnatninger booket via udlejningsplatforme

13/01/2022

Introduktion

Ultimo 2021 offentliggjorde Eurostat data for 31 lande¹ for antallet af overnatninger booket via udlejningsplatforme i henholdsvis 2018, 2019 og 2020. Data dækker platformene Airbnb, booking.com, Expedia og Tripadvisor. Hent evt. dokumentation og data [her](#).

I denne rapport offentliggøres udvalgte dele af data. Der ses på udviklingen fra 2018 til 2020 både isoleret for forskellige områder af Danmark og i et bredere internationalt konkurrentfelt.

Udviklingen i 2020 er tydeligt præget af perioder med grænselukninger og rejserestriktioner.



Udgivet af

VisitDenmark

Januar 2022

Billeder: VisitDenmarks Mediecenter

Adresse

Islands Brygge, 43, 3.

2300 København S

Tlf. +45 32 88 99 00

Kontakt

Charlotte Rømer Rassing

crr@visitdenmark.com

www.visitdenmark.dk/corporate/videncenter

Indhold

- s. 4** **Hovedkonklusioner**
- s. 5** **Overnatninger i Danmark booket via udlejningsplatforme**
- s. 13** **Det internationale konkurrentfelt**

Overordnede indsigter om overnatninger booket via udlejningsplatforme

- Mens andelen af danske overnatninger dominerede på de kommercielle overnatningssteder i Danmark i 2020, var andelen af danske og udenlandske overnatninger booket via udlejningsplatforme stort set på samme niveau. Tidligere (i 2018 og 2019) udgjorde andelen af udenlandske overnatninger i Danmark hele otte ud af 10 overnatninger booket via udlejningsplatforme.
- Det relative fald i antallet af udenlandske overnatninger i Danmark i 2020 var på samme niveau som i Sverige, Tyskland og Holland og mindre end i Irland, Norge og Finland.
- Navnlig storbyerne oplevede nedgang i antallet af overnatninger booket via udlejningsplatforme fra 2019 til 2020 - og især København.
- København oplevede - relativt set - en større tilbagegang i antallet af udenlandske overnatninger booket via udlejningsplatforme end en række andre europæiske hovedstæder.
- I Kyst- og naturdanmark¹ faldt antallet af overnatninger booket via udlejningsplatforme med 2 pct. fra 2019 til 2020. Ses på de kommercielle overnatninger opgjort af Danmarks Statistik, var nedgangen i samme periode på 7 pct. i Kyst- og naturdanmark.

2,95 mio.
overnatninger
i 2020



© Nicolai Perjesi

Danske:
1,39 mio.
Udenlandske:
1,57 mio.



© Michael Fiukowski & Sarah Moritz

Udvikling fra 2019-2020
Kyst¹: -2%
Storby: -67%



© Kim Wyon



Overnatninger i Danmark booket via udlejningsplatforme

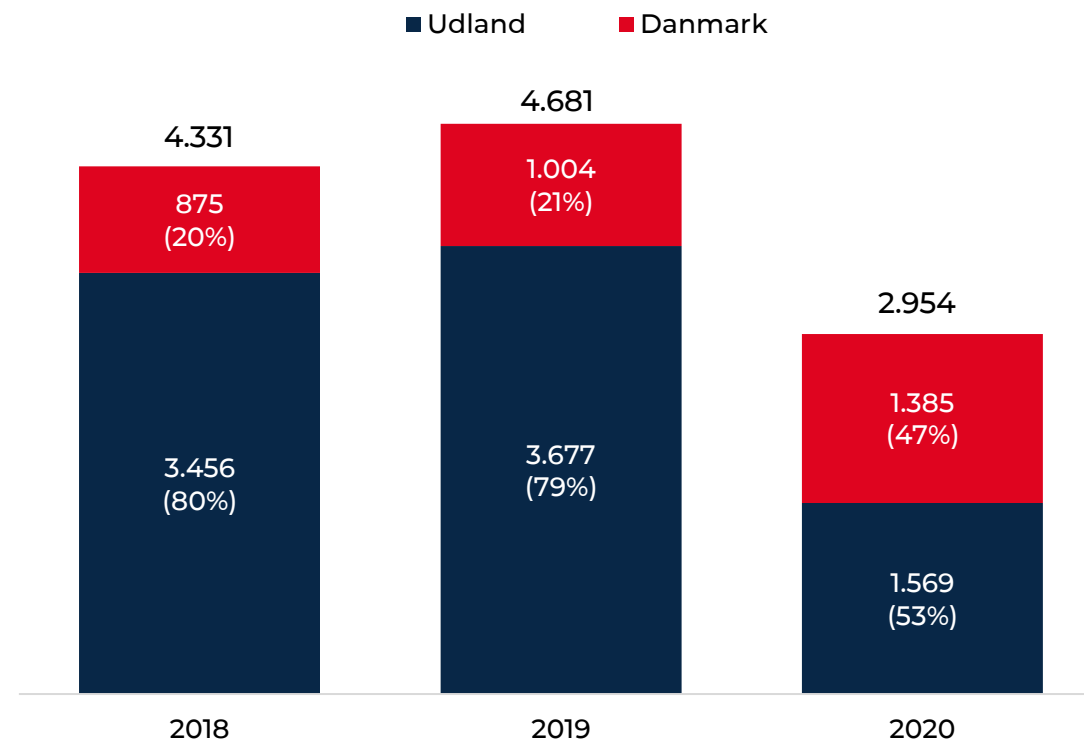
Større andel danske overnatninger i Danmark i 2020 booket via udlejningsplatforme

Antal danske og udenlandske overnatninger i Danmark booket via udlejningsplatforme

- Antallet af overnatninger booket via udlejningsplatforme faldt samlet set med 37 pct. fra 2019 til 2020.
- Navnlige antallet af udenlandske overnatninger faldt fra 2019 til 2020 (57 pct.).
- I 2020 blev der foretaget stort set lige mange danske som udenlandske overnatninger, hvor de udenlandske overnatninger tidligere var dominerende med otte ud af 10.

Udvikling i antal overnatninger	2018-2019	2019-2020
I alt	+8%	-37%
Danske	+15%	+38%
Udenlandske	+6%	-57%

Overnatninger (1.000) i 2018, 2019 og 2020



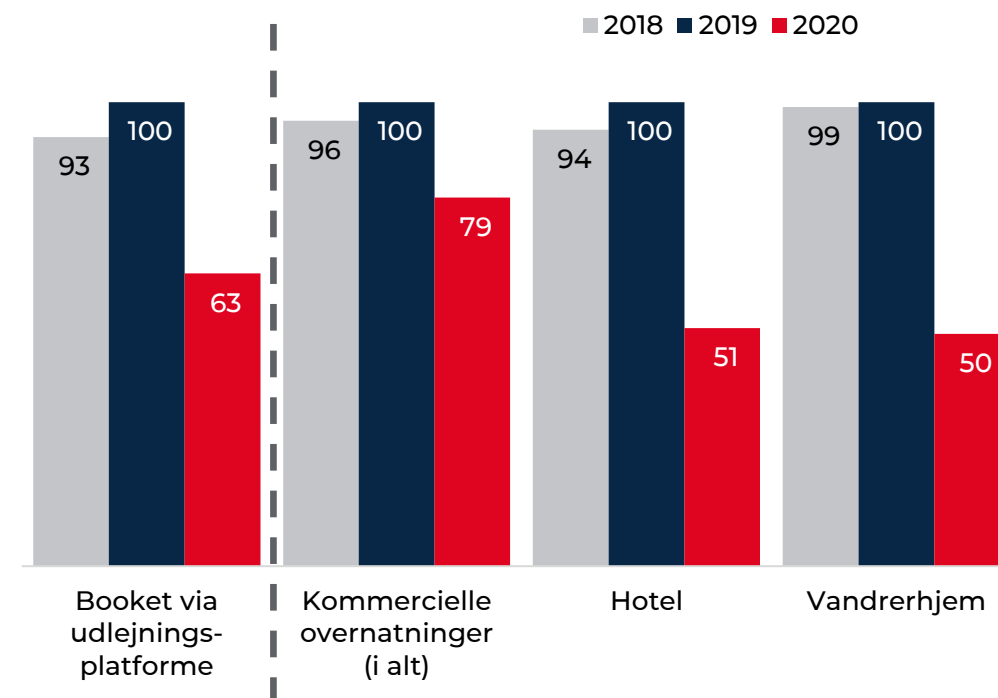
Men et mindre relativt fald end på både vandrerhjem og hotel

Antal danske og udenlandske overnatninger i Danmark inden for udvalgte overnatningsformer

- Både kommercielle overnatninger samlet set, hotelovernatninger, overnatninger på vandrerhjem og overnatninger booket via udljningsplatforme oplevede fald i 2020 sammenlignet med 2018 og 2019.
- Relativt set var faldet i antal overnatninger booket via udljningsplatforme dog noget mindre end for hotel og vandrerhjem.

Antal overnatninger (1.000)	2018	2019	2020	Udv. 2019-2020
Udlejningsplatforme	4.331	4.681	2.954	-37%
Hotel	16.062	17.068	8.767	-49%
Vandrerhjem	2.229	2.252	1.128	-50%
Kommercielle overnatninger i alt	53.831	56.059	44.558	-21%

Udvikling i antal overnatninger
(indeks: 2019=100)



Note: Eurostats data for udljningsplatformene vedrører ferieboliger og andre indlogeringsfaciliteter til kortvarige ophold (NACE 55.2). Der er derfor elementer af overlap i forhold til overnatningsstatistikken fra Danmarks Statistik, nærmere bestemt vandrerhjem og feriehusudlejning. Hoteller (NACE 55.1) er dog undtaget.

Flere overnatninger booket via udlejningsplatforme i højsæsonen 2020

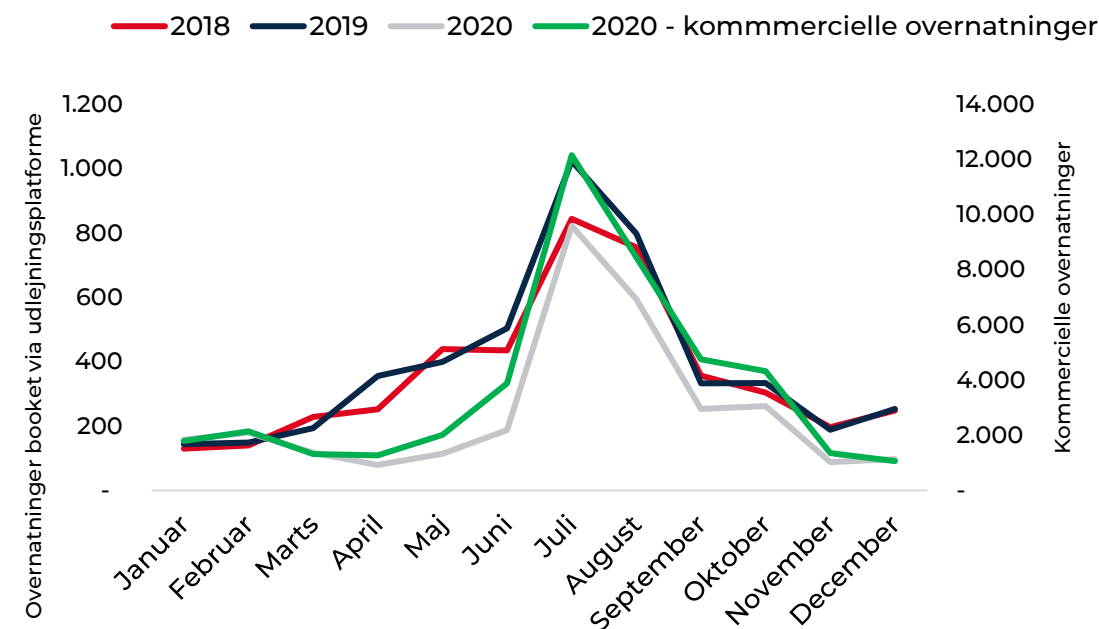
Månedsfordeling af overnatninger booket via udlejningsplatforme i 2018, 2019 og 2020 og kommercielle overnatninger i 2020

- Sæsonfordelingen for overnatninger booket via udlejningsplatforme har ændret sig fra 2018/2019 til 2020, så der i 2020 var en større andel overnatninger i højsæsonen, men færre i skuldarsæsonen.

Det skal naturligvis ses i sammenhæng med rejserestriktionerne og grænselukninger i foråret og efteråret 2020.

Antal overnatninger (1.000)	Overnatninger booket via udlejningsplatforme			Kommercielle overnatninger
	2018	2019	2020	2020
Sæson ¹				
Højsæson	37%	39%	48%	46%
Skuldarsæson	47%	45%	34%	39%
Vintersæson	17%	16%	18%	14%

Kommercielle overnatninger og overnatninger booket via udlejningsplatforme fordelt på måneder (1.000)



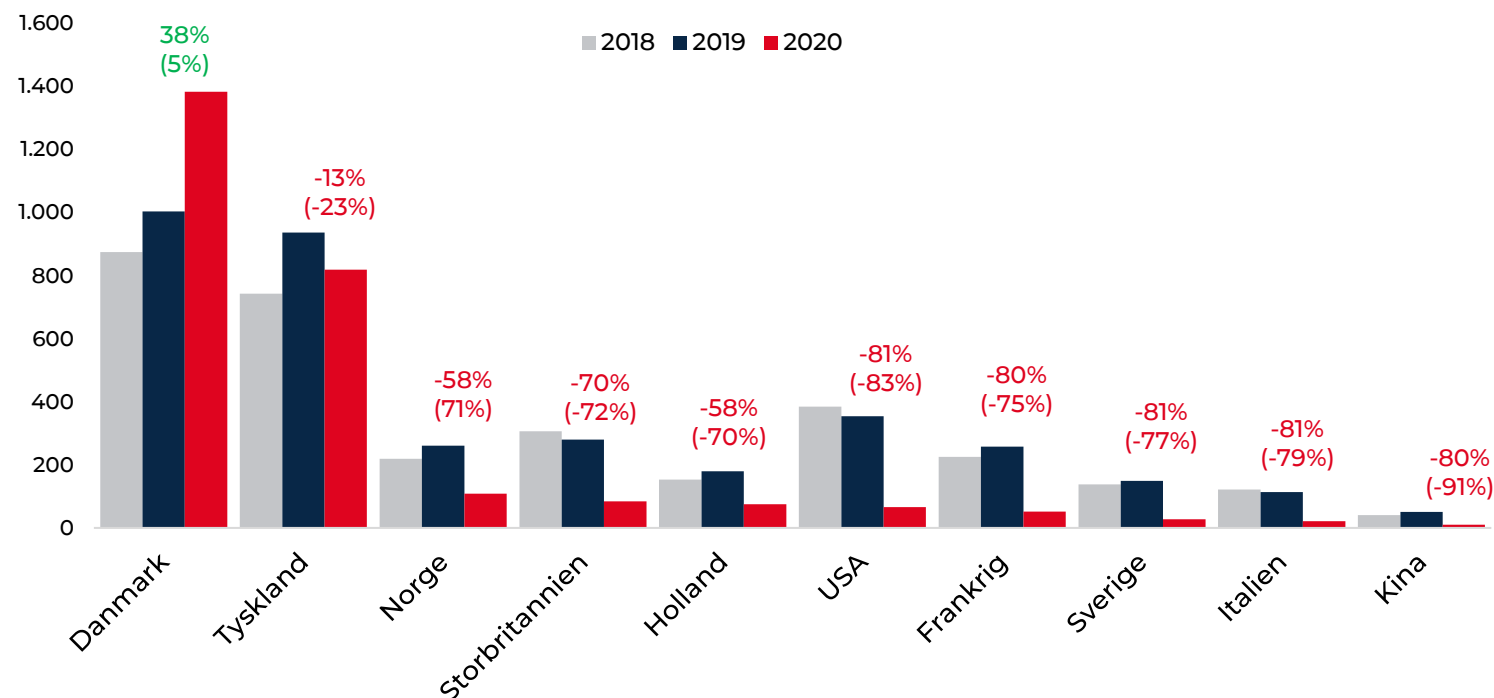
Fald i antal overnatninger fra alle prioriterede udenlandske markeder

Udvikling i antal overnatninger booket via udlejningsplatforme fra en række af VisitDenmarks prioriterede markeder

- Fra samtlige af VisitDenmarks prioriterede markeder faldt antallet af overnatninger booket via udlejningsplatforme fra 2019 til 2020.
- Det relative fald var mindst (13 pct.) fra det tyske marked. Dette var også tilfældet for de kommercielle overnatninger, der faldt med 23 pct. fra 2019 til 2020.

Antal overnatninger (1.000) booket via udlejningsplatforme samt udvikling fra 2019 til 2020

(tallene i parentes er udviklingen fra 2019 til 2020 for de kommercielle overnatninger)

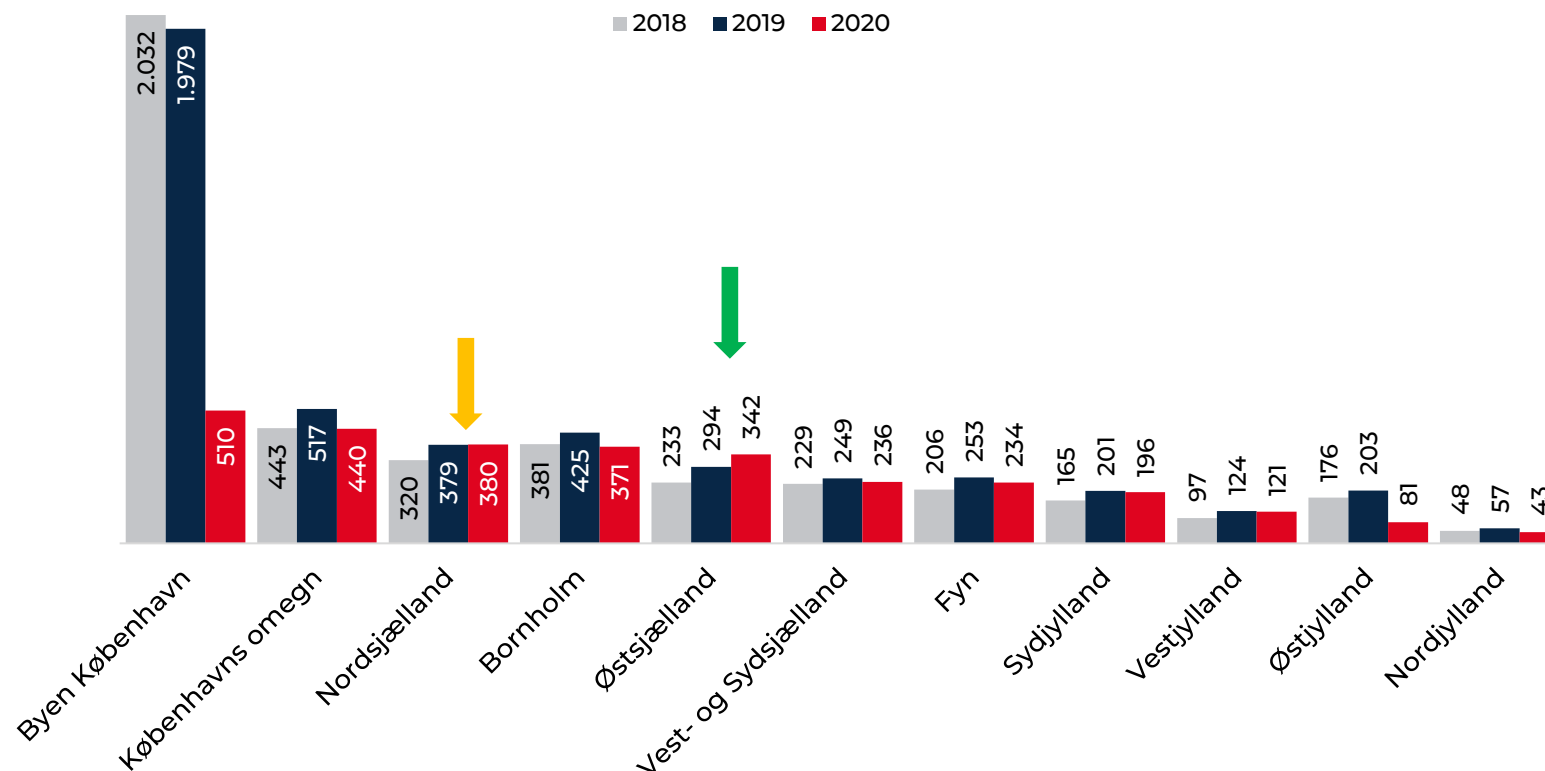


Fald i antal overnatninger i størstedelen af de danske landsdele – fremgang i Østsjælland

Udvikling i antal overnatninger booket via udlejningsplatforme fordelt på de danske landsdele

- I ni ud af 11 landsdele faldt antallet af overnatninger booket via udlejningsplatforme fra 2019 til 2020. Undtagelserne var Nordsjælland, hvor niveauet var uændret, og Østsjælland med en stigning på 16 pct.
- Det relative fald var størst (74 pct.) i Byen København, som også var hårdest ramt ift. nedgang i antal af kommercielle overnatninger (65 pct.).

Antal overnatninger (1.000) booket via udlejningsplatforme

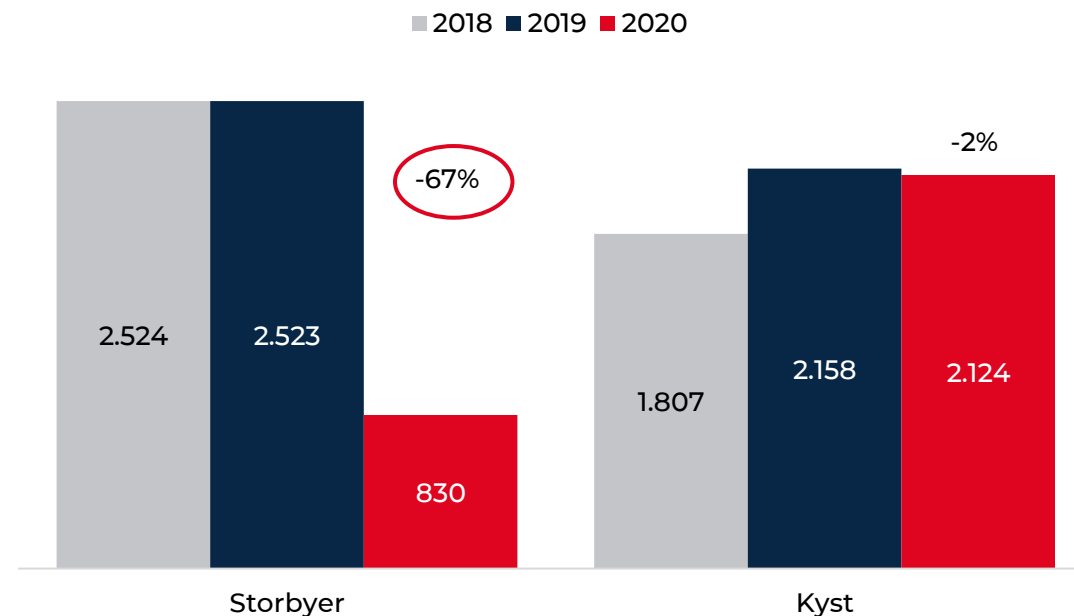


Det var især de danske storbyer, der oplevede faldende overnatningstal

Antal overnatninger booket via udlejningsplatforme fordelt på kyst og storby

- De danske storbyer oplevede fald på 67 pct. i antallet af overnatninger booket via udlejningsplatforme fra 2019 til 2020.
- I storbyerne var nedgangen i antallet af kommercielle overnatninger på 57 pct. fra 2019 til 2020, mens nedgangen inden for kystturismen var på 9 pct.

Antal overnatninger (1.000) i Danmark fordelt på kyst og storby samt udvikling fra 2019 - 2020



Navnlig København var hårdt ramt

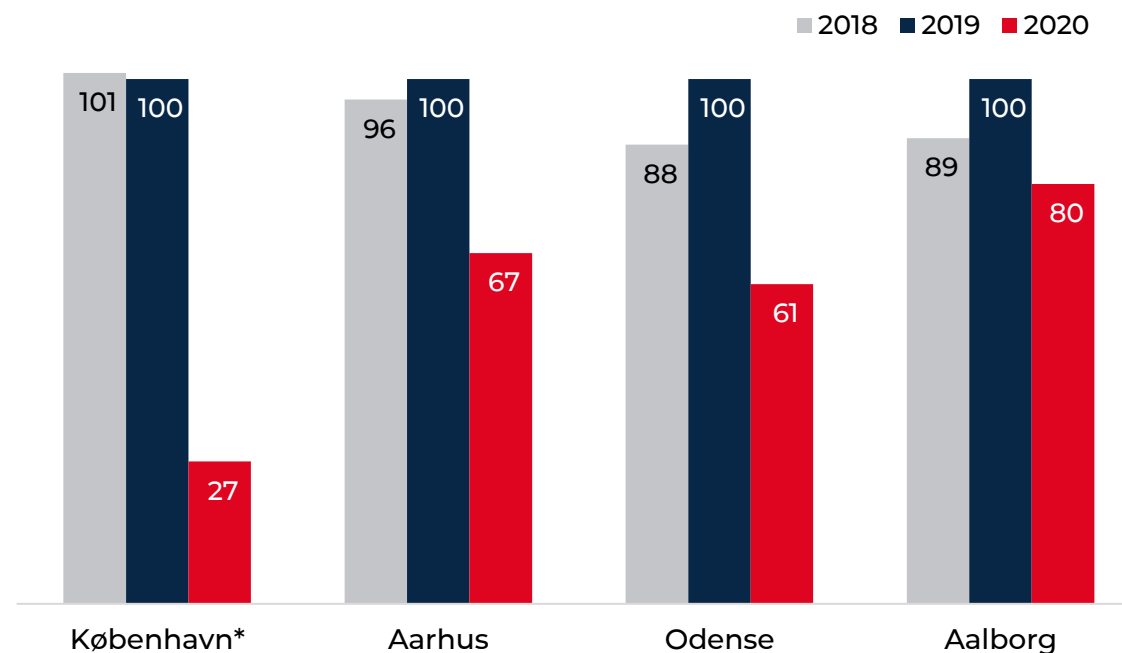
Antal overnatninger booket via udlæjningsplatforme i de danske storbyer

- Antallet af overnatninger i de fire danske storbyer faldt i 2020.
- Faldet var markant større i København (73 pct.) end i de øvrige tre danske storbyer (20-39 pct.).

	Antal overnatninger booket via udlæjningsplatforme (1.000)			Udvikling i antal overnatninger 2019-2020
	2018	2019	2020	
København	2.200	2.174	590	-73%
Aarhus	197	205	137	-33%
Odense	56	64	39	-39%
Aalborg	71	80	64	-20%

Udvikling i antal overnatninger booket via udlæjningsplatforme i de fire danske storbyer

(indeks: 2019=100)



A vibrant night scene of a European canal, likely in Copenhagen. The background features colorful buildings in shades of red, blue, and yellow, adorned with festive string lights and garlands. A sign on the yellow building reads "DONG-KONG". People are walking along the canal bank, and a small boat with a person in a shiny, metallic costume is visible in the water. The scene is reflected in the calm water.

Det internationale konkurrencefelt

Landene i konkurrentfeltet oplevede alle nedgang i 2020 i antallet af overnatninger booket via udlejningsplatforme

Udvikling i antal udenlandske overnatninger booket via udlejningsovernatninger i 2018, 2019 og 2020

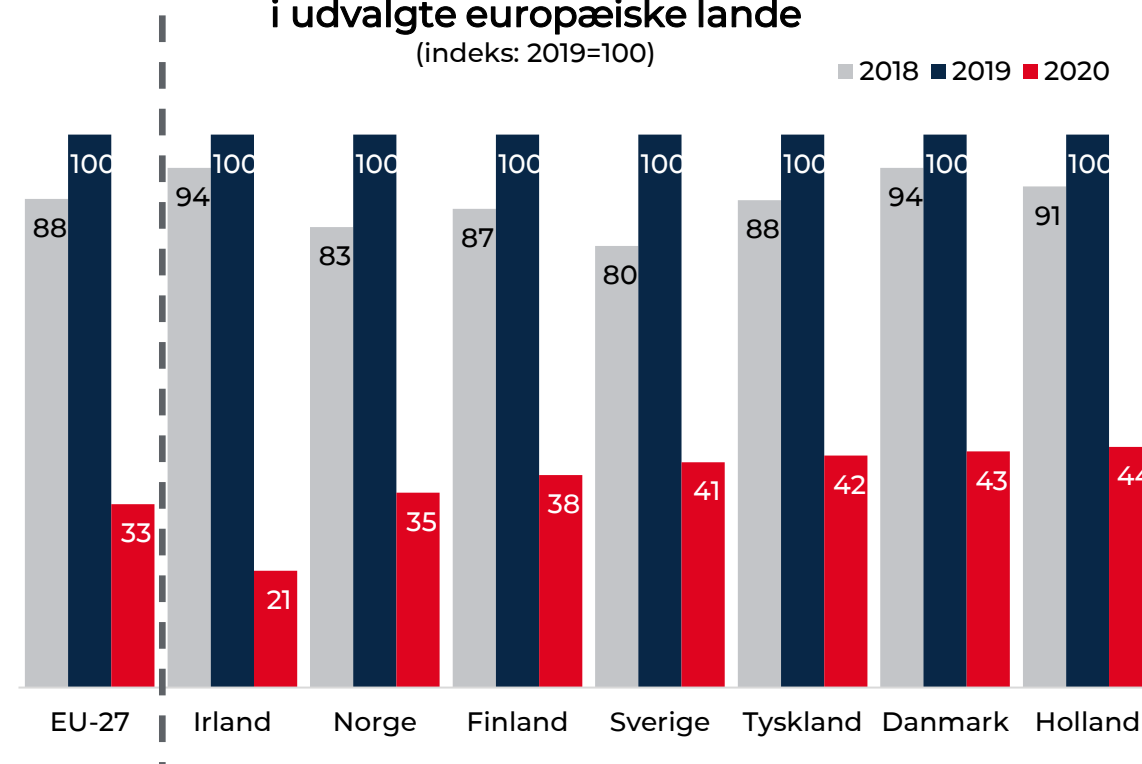
- Irland oplevede det største relative fald i antallet af udenlandske overnatninger booket via udlejningsplatforme (-79 pct.).
- Sverige, Tyskland, Danmark og Holland oplevede stort set samme relative nedgang i antallet af udenlandske overnatninger og klarede sig bedre end gennemsnittet for de 27 EU-lande.

	Udvikling i antal overnatninger 2019-2020
EU-27	77%
Irland	-79%
Norge	-65%
Finland	-62%
Sverige	-59%
Tyskland	-58%
Danmark	-57%
Holland	-56%

Antal UDENLANDSKE overnatninger
booket via udlejningsplatforme
i udvalgte europæiske lande

(indeks: 2019=100)

■ 2018 ■ 2019 ■ 2020



En lang række hovedstæder oplevede en markant dyk i antal overnatninger booket via udlejningsplatforme

Antal udenlandske overnatninger via udlejningsplatforme i en række udvalgte storbyer i konkurrentfeltet

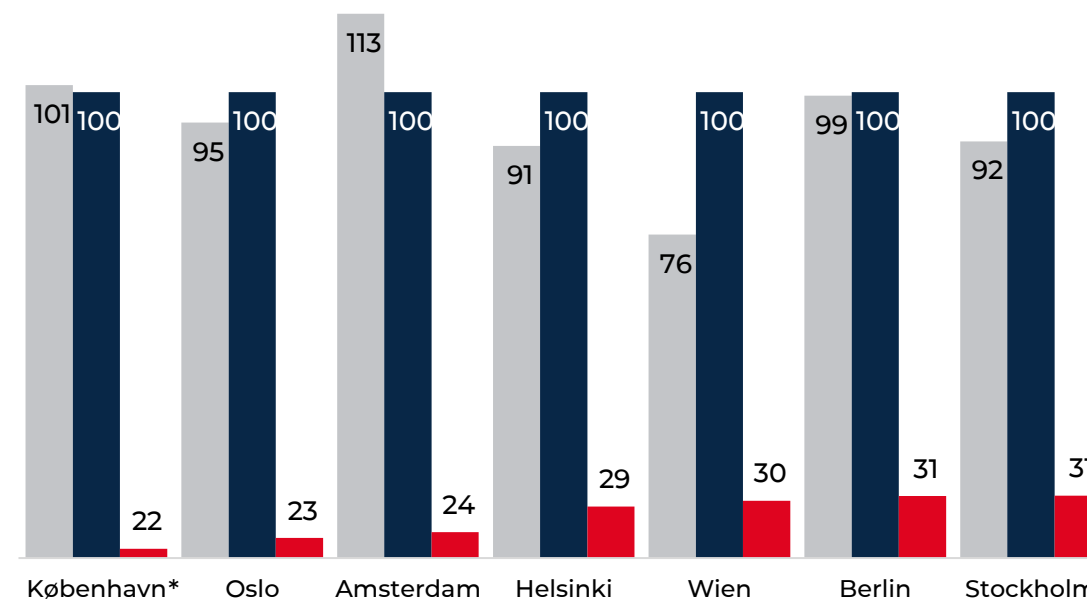
- De nordeuropæiske hovedstæder var alle hårdt ramt målt på antallet af overnatninger i 2020 sammenlignet med 2019.
- København, Oslo og Amsterdam var hårdest ramt.

	Udvikling i antal overnatninger via booket via udlejningsplatforme 2019-2020
København*	-78%
Oslo	-77%
Amsterdam	-76%
Helsinki	-71%
Wien	-70%
Berlin	-69%
Stockholm	-69%

Antal UDENLANDSKE overnatninger booket via udlejningsplatforme i udvalgte europæiske hovedstæder

(indeks: 2019=100)

■ 2018 ■ 2019 ■ 2020



Også second-cities var ramt

Antal udenlandske overnatninger booket via udlejningsplatforme i en række second-cities i konkurrentfeltet

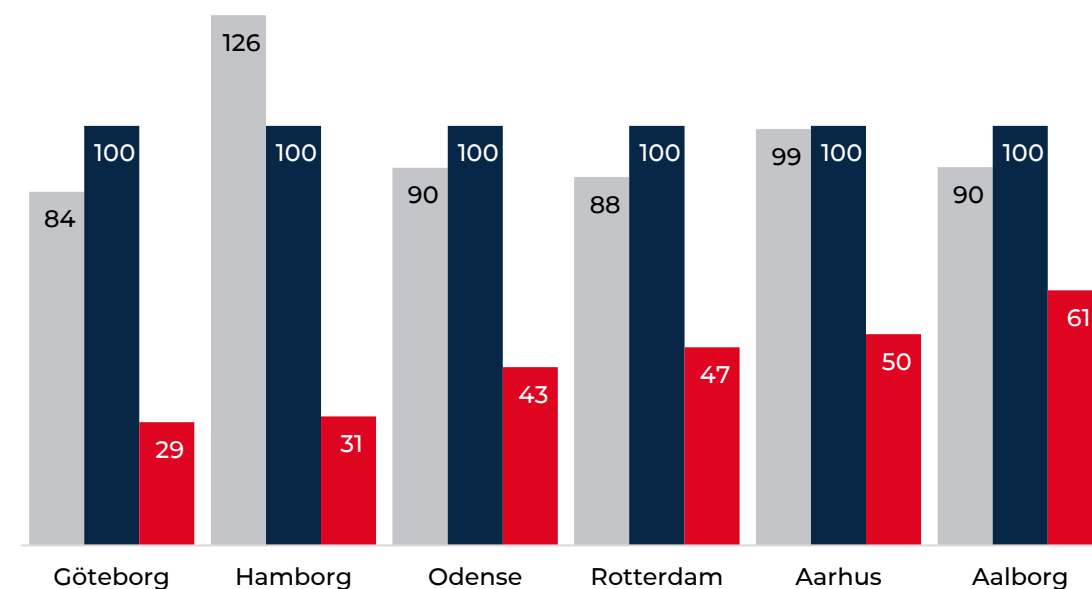
- Second-cities i konkurrentfeltet var også ramt med fald i antal overnatninger.
- Göteborg og Hamborg var hårdest ramt, mens Aalborg var mindst ramt med et fald på 39 pct.

	Udvikling i antal overnatninger booket via udlejningsplatforme 2019-2020
Göteborg	-71%
Hamborg	-69%
Odense	-58%
Rotterdam	-53%
Aarhus	-50%
Aalborg	-39%

Antal UDENLANDSKE overnatninger booket via udlejningsplatforme i en række europæiske second cities

(indeks: 2019=100)

■ 2018 ■ 2019 ■ 2020



Videncenter om turismen i Danmark

www.visitdenmark.dk/corporate/videncenter

Følg os på  – VisitDenmarks Videncenter